

# Consumo del suelo y actividad turística en la comunidad autónoma de Cataluña

---

R e p o r t 11 - 2011



Universitat Politècnica de Catalunya

---

Centre de Política de Sòl i Valoracions

UPC-CSPV



# **Consumo del suelo y actividad turística en la comunidad autónoma de Cataluña**

---

**Yraida Romano Grullón**

Mt. Univ. Arquitecta. CPSV

Dirección: **Josep Roca Cladera**. Dr. Arquitecto

---

## PROYECTO

Este trabajo forma parte de la tesis doctoral: “El Urban Sprawl en la Costa Española: El Impacto de las Viviendas de Segunda Residencia y los Complejos Turísticos”. Esta tesis nace de un proyecto que desarrolló el centro de Política de Suelo y Valoraciones: “El proceso de urbanización en la costa mediterránea: ¿Hacia un modelo insostenible de ocupación del suelo? Un análisis retrospectivo (1956-2006) y prospectivo (2006-2026)”.

Uno de los objetivos de esta tesis doctoral es analizar la implicación de la actividad turística en el crecimiento del suelo urbano en las costas. Es en cuanto que este trabajo presenta un ejercicio en el que se evalúa mediante la continuidad urbana, la fragmentación urbana, la densidad de población y los distintos usos del suelo urbano, los patrones de crecimiento urbano en la costa y su implicación en la expansión de la actividad turística. En este **reporte** se describen las bases de datos que fueron elaboradas para realizar los análisis de dicha investigación, tomando como caso de estudio la comunidad autónoma de Cataluña siendo esta uno de los principales destinos turístico en España.

Utilizando los datos del padrón de población para el año 2006 la primera parte del trabajo consistió en desarrollar una base de datos que permita representar la estructura del territorio de acuerdo al número de habitantes por municipios, la cual dio lugar a una clasificación en cinco grupos, como se puede observar en la siguiente tabla.

**Tabla 1.** Clasificación de los municipios de Cataluña por el tamaño de la población (2006)

Clasificación de los municipios de Cataluña por población 2006	GRUPO 1 1 a 1.000 hab.	GRUPO 2 1.000 a 10.000 hab.	GRUPO 3 10.000 a 100.000 hab.	GRUPO 4 Más de 100.000 hab.	GRUPO 5 Barcelona	TOTAL
Area total (km <sup>2</sup> )	4.385	11.243	2.825	450	100	19.005
	23%	59%	15%	2%	1%	100%
Población total 2006	90.205	1.142.499	2.792.237	1.364.671	1.605.602	6.995.214
	1%	16%	40%	20%	23%	100%
Nº de municipios	158	315	102	8	1	584

**Fuente:** Elaboración propia

Posteriormente se crearon para cada grupo una base de datos con información sobre las cubiertas del suelo para los años 1990, 2000 y 2006; y sobre la actividad turística proveniente del: **Corine Land Cover** (suelo artificializado), **INE**

(viviendas de primera y segunda residencia, población y lugares de trabajos) **IDESCAT** (hotel, camping, restaurantes y sobre las viviendas, plazas hoteleras, alojamientos rurales). Las siguientes tablas resumen dicha información.

**Tabla 2. Población**

	PobPad_90	PobPad_01	PobPad_06	EXP_POB_90a06
Hasta 1.000 hab	68877	76862	90205	21328
1.000 a 10.000 hab	798308	956377	1142499	344191
10.000 a 100.000 hab	2120929	2427337	2792237	671308
Más de 100.000 hab	1295664	1262848	1364671	69007
Barcelona	1643542	1505325	1605602	-37940

**Fuente:** Elaboración propia

**Tabla 3. Lugares de trabajo**

	LTL 91	LTL 01
Hasta 1.000 hab	23709,00	26915,00
1.000 a 10.000 hab	295315,00	370213,00
10.000 a 100.000 hab	759084,00	1000460,00
Más de 100.000 hab	370225,00	427708,00
Barcelona	761165,00	779296,00

**Fuente:** Elaboración propia

**Tabla 4. Suelo artificializado**

	CLC90_ARTI	CLC00_ARTI	CLC06_ARTI
Hasta 1.000 hab	67,77	83,15	91,37
1.000 a 10.000 hab	466,43	531,08	572,50
10.000 a 100.000 hab	472,30	544,53	593,69
Más de 100.000 hab	103,38	117,39	125,09
Barcelona	78,24	80,58	81,36
	1188,13	1356,73	1464,00

**Fuente:** Elaboración propia

**Tabla 5. Plazas hoteleras**

	Hot_num_90	HOT_plazas_90	HOT_num_01	HOT_plazas_01	HOT_num_10	HOT_plazas_10	EXP_HOT_90_10
Hasta 1.000 hab	58,00	2454,00	97,00	3175,00	128,00	4221,00	1767,00
1.000 a 10.000 hab	692,00	37043,00	768,00	49770,00	840,00	55958,00	18915,00
10.000 a 100.000 hab	913,00	116515,00	983,00	130347,00	929,00	145833,00	29318,00
Más de 100.000 hab	62,00	3845,00	87,00	6193,00	95,00	9554,00	5709,00
Barcelona	250,00	22805,00	404,00	34744,00	525,00	61776,00	38971,00
		182662,00					
TOTAL	1975,00	0	2339,00	224229,00	2517,00	277342,00	94680,00

**Fuente:** Elaboración propia

**Tabla 6. Alojamiento Rural**

	Aloj_rural_num_00	Aloj_rural_plaza_00	Aloj_rural_num_05	Aloj_rural_plaza_05	Aloj_rural_num_10	Aloj_rural_plaza_10
Hasta 1.000 hab	112,00	1011,00	275,00	2103,00	395,00	2883,00
1.000 a 10.000 hab	167,00	1550,00	400,00	3302,00	584,00	4781,00
10.000 a 100.000 hab	31,00	242,00	63,00	493,00	75,00	584,00

Más de 100.000 hab	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Barcelona	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración propia

**Tabla 5. Viviendas**

	EXPANSION VIVIENDAS 2001-1991				
	GRUPO 1 1 a 1.000 hab.	GRUPO 2 1.000 a 10.000 hab.	GRUPO 3 10.000 a 100.000 hab.	GRUPO 4 Más de 100.000 hab.	GRUPO 5 Barcelona
EXP NPNV 1 a 3	76,48%	52,38%	19,45%	7,22%	3,13%
EXP NPNV 4 a 7	22,60%	41,92%	66,57%	64,03%	48,62%
EXP NPNV 8 o mas	0,92%	5,70%	13,99%	28,74%	48,25%
EXP_1 a 2 VIV x EDIF	70,64%	42,50%	16,10%	5,19%	3,44%
EXP_3 a 9 VIV x EDIF	11,28%	27,20%	19,27%	15,63%	0,78%
EXP_10 a 19 VIV x EDIF	4,06%	16,53%	28,49%	30,50%	29,54%
EXP_20 a 39 VIV x EDIF	6,80%	9,60%	20,89%	28,51%	36,69%
EXP_40 ó más VIV x EDIF	7,22%	4,17%	15,25%	20,16%	29,55%
	VIVIENDAS 2001				
	GRUPO 1 1 a 1.000 hab.	GRUPO 2 1.000 a 10.000 hab.	GRUPO 3 10.000 a 100.000 hab.	GRUPO 4 Más de 100.000 hab.	GRUPO 5 Barcelona
2001 NPNV 1 a 3	93,36%	77,62%	38,84%	22,32%	7,49%
2001 NPNV 4 A 7	6,46%	19,92%	50,90%	54,39%	47,66%
2001 NPNV 8 o mas	0,18%	2,46%	10,26%	23,29%	44,85%
2001_1 a 2 VIV x EDIF	85,72%	62,06%	27,65%	15,65%	4,11%
2001_3 a 9 VIV x EDIF	9,55%	19,74%	21,50%	20,09%	15,39%
2001_10 a 19 VIV x EDIF	2,69%	9,40%	22,47%	26,69%	30,79%
2001_20 a 39 VIV x EDIF	1,32%	5,13%	19,22%	27,56%	34,55%
2001_40 ó más VIV x EDIF	0,72%	3,66%	9,15%	10,01%	15,15%
2001_Hasta 30 m2	0,22%	0,21%	0,17%	0,19%	0,56%
2001_30 a 60 m2	6,49%	7,35%	12,64%	20,96%	26,37%
2001_61 a 90 m2	29,07%	39,16%	53,73%	55,71%	50,68%
2001_91 a 120 m2	34,63%	31,28%	22,47%	17,29%	15,86%
2001_Más de 120 m2	29,59%	22,00%	10,99%	5,85%	6,53%
2001_HAB 1 A 2	2,12%	2,19%	2,65%	3,37%	6,29%
2001_HAB 3 A 5	50,53%	57,29%	67,41%	75,08%	72,77%
2001_HAB Mas de 6	47,34%	40,52%	29,94%	21,54%	20,94%

Fuente: Elaboración propia